PARAMOUNT PETALS

Lovable Living

0813-999-08-999

Jl. Boulevard Sakura No.9, Paramount Petals,
Tangerang 15810, Banten, Indonesia

paramountpetals.com
officialparamountpetals
officialparamountpetals
paramountpetals.com/youtube

Developed by :
PARAMOUNT LAND
Building homes and people with heart

GARDENIA

WAKING UP TO BLOOMING FLOWERS EVERYDAY

LIVE LIFE IN FULL BLOOM

"A comfortable home is a great source of happiness"

- Sydney Smith

A NEW TOWNSHIP ±400 HA
WITH DIRECT TOLL ACCESS
IN BARAT JAKARTA

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT. Paramount Enterprise International beserta sekutu agennya menegaskan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sewaktu-waktu dikarenakan proses pembangunan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dari rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang menyajikan hasil tinjauan dengan menggunakan model / maket.

PARAMOUNT PETALS

Lovable Living

Setelah berhasil mengembangkan Kota Gading Serpong, Paramount Land mempersembahkan sebuah **kota mandiri baru di Barat Jakarta** dengan luas **±400 ha** dengan fasilitas yang lengkap, Paramount Petals.

Dirancang oleh AECOM *master planner* bertaraf internasional dengan konsep ***"One-Stop Living"*** yang memadukan hunian, komersial, bisnis, fasilitas kesehatan, perhotelan, pendidikan dan hiburan. Lokasi yang sangat strategis dengan **akses tol langsung**.

Asia Property Awards 2021
BEST TOWNSHIP MASTERPLAN DESIGN (ASIA)

Indonesia Property Awards 2021
BEST TOWNSHIP MASTERPLAN DESIGN

EVERYTHING IN THE CITY HAS BEEN DESIGNED FOR YOUR CONVENIENCE

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sesuai dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan ide rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sesuai dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan ide rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.

GARDENIA

Gardenia merupakan cluster residential terbaru yang dihadirkan oleh Paramount Petals. Memiliki konsep fasad Modern Tropical & Memiliki konsep ***High Ceiling Level****, menjadikan rumah Gardenia *"Larger and Brighter"* dengan banyaknya pencahayaan alami yang masuk karena dikombinasikan selaras dengan jendela yang tinggi dan besar.

Hunian ini dilengkapi dengan ***Smart Home Feature*** diantaranya ***Smart Door Lock***. Cluster Gardenia juga memiliki fitur tambahan yaitu ***Electric Water Heater,*** juga konsep ***Mezzanine**** sebagai area fungsional yang dapat digunakan sebagai ruang tambahan untuk melengkapi kebutuhan penghuni seperti *library*, ruang belajar, ruang hobi, dan lainnya yang menjadikannya *"Cozy Gateway"*.

Lengkap dengan fasilitas yang menarik seperti ***Communal Garden, Outdoor Gym, 2 Children Playground,*** **Gazebo** dan ***Seating Area*** yang nyaman, dikombinasikan dengan lingkungan yang *cozy and pristine*, Gardenia menghadirkan suasana *Vibrant and Compact Design* yang cocok untuk semua lapisan generasi.

*Tipe 1 Lantai

Future facilities in South Petals

- Country Club
- Modern Market
- Fame Hotel
- Matana School and University

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dari rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.

Cluster Gardenia Gate

Corridor

Gazebo

Children Playground

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dari rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.

MORE SPACIOUS

Living Room

Master Bedroom

Kids Bedroom

THE INTERIOR CONCEPTS

Di tengah kesibukan kehidupan di perkotaan, rasanya menghabiskan banyak waktu di dalam rumah merupakan pilihan istimewa untuk keluarga, interior yang diciptakan harus memberikan kenyamanan, fleksibilitas dalam beraktivitas dan juga rasa intim penghuni di dalamnya. Interior di dalam rumah menyiratkan fitur seperti efisiensi ruang yang terbuka tanpa sekat yang *massif, smart space* yang mengalir antar ruang sehingga memberikan kesempatan untuk penempatan *smart furniture* yang dapat mempermudah aktifitas sehari-hari.

Selain *space* di dalam rumah, penggunaan warna-warna yang terang di interior rumah dapat memberikan kesan ruangan yang luas sekaligus dengan penggunaan aksen warna yang *colorful* sebagai *pop-up color* pada beberapa area untuk menampilkan kesan hangat dan juga *playful* secara bersamaan.

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan ide/ rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan ide/ rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.

9 FITUR CLUSTER GARDENIA

- Smart door lock
- Electric water heater
- AC in master bedroom
- High ceilling**
- Mezzanine floor*
- Outdoor gym
- Communal garden
- Children playground
- Gazebo

*Optional
**Tipe 1 lantai

PETA LOKASI

25 Menit
Bandara Int. Soekarno Hatta
CBD Jakarta

10 Menit
Gading Serpong
Alam Sutera
BSD

6 Menit
Karawaci

GOOGLE MAPS

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam memperisapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pemasaran, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sesuai dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dari rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.

Tipe
1 Lantai

L8

- 3 Bedroom
- 2 Bathroom
- 1 Carport

GARDENIA

8 x 15

LT: 120 m^2, LB: 70 m^2, Mezzanine: 13 m^2

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paracount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap penyajian, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dari rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh

Tipe L8

1 Lantai

- 3 Bedroom
- 2 Bathroom
- 1 Carport

Lantai Dasar

Mezzanine (optional)

8 x 15

LT: 120 m², LB: 70 m², Mezzanine: 13 m²

Developed by
PARAMOUNT LAND
Building homes and people with heart
0813-999-08-999
paramountpetals.com
officialparamountpetals
PARAMOUNT PETALS
Lovable Living

Tipe L7

1 Lantai

- 3 Bedroom
- 1 Bathroom
- 1 Carport

GARDENIA

7 x 12 / 15

LT: 84 / 105 m^2, LB: 51 m^2, Mezzanine: 9 m^2

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap penyajian, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dari rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.

Tipe L7

1 Lantai

- 3 Bedroom
- 1 Bathroom
- 1 Carport

Lantai Dasar

Mezzanine (optional)

7 x 12 / 15

LT: 84 / 105 m^2, LB: 51 m^2, Mezzanine: 9 m^2

Developed by
PARAMOUNT LAND
Building homes and people with heart
0813-999-08-999
paramountpetals.com
officialparamountpetals
PARAMOUNT PETALS
Lovable Living

Tipe L6

1 Lantai

- 2 Bedroom
- 1 Bathroom
- 1 Carport

GARDENIA

6 x 12 / 15

LT: 72 / 90 m^2, LB: 41 m^2, Mezzanine: 7 m^2

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya menegaskan bahwa setiap penyajian, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sesuai dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dari rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.

Tipe L6

1 Lantai

- 2 Bedroom
- 1 Bathroom
- 1 Carport

Lantai Dasar

Mezzanine (optional)

6 x 12 / 15

LT: 72 / 90 m². LB: 41 m². Mezzanine: 7 m²

Developed by
PARAMOUNT LAND
Building homes and people with heart
0813-999-08-999
paramountpetals.com
officialparamountpetals
PARAMOUNT PETALS
Lovable Living

Jl. Boulevard Sakura (ROW 32)
KOMERSIAL
KOMERSIAL
KOMERSIAL
Outdoor Gym
Children Playground
Tipe 2 Lantai
Tipe 6 x 12
Tipe 6 x 15
Tipe 7 x 12
Tipe 7 x 15
Tipe 8 x 15
Tipe 1 Lantai
Tipe 6 x 12
Tipe 6 x 15
Tipe 7 x 12
Tipe 7 x 15
Tipe 8 x 15
Show Unit
Children Playground
Gazebo
Communal Garden
UTARA
Cluster Gardenia Gate
GARDENIA

GARDENIA

SPESIFIKASI FINISHING

Finishing dinding *exterior* cat *weatherproof* • *Finishing* dinding *interior* cat *emulsion* • *Finishing* dinding kamar mandi *Homogeneous tile* 60x60 • Lantai *carport screed* • Lantai ruang utama *Homogeneous tile* 60x60 • Lantai teras *Homogeneous tile* 30x60 • Lantai *mezzanine conwood* + rangka *hollow (optional)* • Lantai kamar mandi *Homogeneous tile* 60x60 • Rangka atap baja ringan • Atap penutup genteng beton flat • Kusen pintu utama *solid engineered wood + architrave* • Kusen pintu kamar aluminium • Kusen jendela alumunium *powder coating* • Pintu utama *solid engineered wood* • Pintu kamar *engineered wood* • Jendela alumunium *powder coating* • Plafond gypsum • *Sanitary ex. American standard* / setara

SPESIFIKASI TEKNIS

Pondasi batu kali • Struktur atas beton bertulang • Air bersih air *standard* PDAM • *Ground tank* 500 Liter • Daya listrik 2200 VA • *Smart Digital Door Lock*

Developed by:
PARAMOUNT LAND
Building homes and people with heart
0813-999-08-999
paramountpetals.com
officialparamountpetals
PARAMOUNT PETALS
Lovable Living

Tipe L8

2 Lantai

- 4 Bedroom
- 3 Bathroom
- 2 Carport

GARDENIA

8 x 15

LT: 120 m^2, LB: 111 m^2

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dan rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotograf yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.

Tipe L8

2 Lantai

- 4 Bedroom
- 3 Bathroom
- 2 Carport

Lantai Dasar

Lantai Atas

8 x 15

LT: 120 m², LB: 111 m²

Developed by:
PARAMOUNT LAND
Building homes and people with heart
0813-999-08-999
paramountpetals.com
officialparamountpetals
PARAMOUNT PETALS
Lovable Living

Tipe L7

2 Lantai

- 3 Bedroom
- 2 Bathroom
- 1 Carport

GARDENIA

7 x 12 / 15

LT: 84 / 105 m^2, LB: 84 m^2

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dan rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.

Tipe L7
2 Lantai

- 3 Bedroom
- 2 Bathroom
- 1 Carport

Lantai Dasar

Lantai Atas

7 x 12 / 15

LT: 84 / 105 m^2, LB: 84 m^2

Developed by:
PARAMOUNT LAND
Building homes and people with heart
0813-999-08-999
paramountpetals.com
officialparamountpetals
PARAMOUNT PETALS
Lovable Living

Tipe L6

2 Lantai

- 3 Bedroom
- 2 Bathroom
- 1 Carport

GARDENIA

6 x 12 / 15

LT: 72 / 90 m^2, LB: 71 m^2

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dan rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil nikmat dengan menggunakan model / contoh.

Tipe L6
2 Lantai

- 3 Bedroom
- 2 Bathroom
- 1 Carport

Lantai Dasar

Lantai Atas

6 x 12 / 15

LT: 72 / 90 m², LB: 71 m²

Developed by:
PARAMOUNT LAND
Building homes and people with heart
0813-999-08-999
paramountpetals.com
officialparamountpetals
PARAMOUNT PETALS
Lovable Living