



GARDENIA PLUS

**EXTRA
ROOM***

**EXTRA
PARKING SPACE***

**EXTRA
CANOPY***



*Syarat dan ketentuan berlaku.

Disclaimer: Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dari rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.

L8x15
Tipe 2 Lantai

LT : 120 m²
LB : 125 m²



Lantai Dasar



Lantai Atas

L6x15
Tipe 2 Lantai

LT : 90 m²
LB : 76 m²



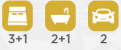
Lantai Dasar



Lantai Atas

L7x15
Tipe 2 Lantai

LT : 105 m²
LB : 99 m²



Lantai Dasar



Lantai Atas

L7x12
Tipe 2 Lantai

LT : 84 m²
LB : 85 m²



Lantai Dasar



Lantai Atas

PETA LOKASI



25 Menit

Bandara Internasional Soekarno Hatta CBD Jakarta



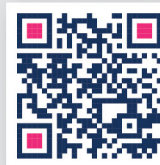
10 Menit

Gading Serpong Alam Sutera BSD

6 Menit

Karawaci

GOOGLE MAP



SECTION



Spesifikasi Finishing

Finishing Dinding Exterior: **Cat Weatherproof** • Finishing dinding interior: **Cat Emulsion** • Finishing dinding kamar mandi: **Homogenous tile 60x60** • Finishing dinding kamar mandi pembantu: **Ceramic tile 25x50, h: 1.5m** • Rangka Atap: **Baja Ringan** • Penutup atap: **Genteng Beton Flat** • Lantai carport: **Screed** • Lantai Utama: **Homogenous tile 60x60** • Lantai teras: **Homogenous tile 30x60** • Lantai Kamar Mandi: **Homogenous tile 60x60** • Lantai Kamar Pembantu: **Ceramic Tile 40x40** • Lantai Kamar Mandi Pembantu: **Ceramic tile 25x25** • Kusen pintu utama: **Solid engineered wood + architrave** • Kusen Pintu kamar: **Aluminium** • Kusen pintu kamar mandi pembantu: **PVC** • Kusen jendela: **Aluminium Powder Coating** • Pintu Utama: **Solid engineered wood** • Pintu kamar: **engineered wood** • Pintu kamar mandi pembantu: **PVC** • Plafond: **Gypsum** • Sanitary: **ex American standard atau setara**

Spesifikasi Teknis

Pondasi: **Tiang Pancang** • Struktur atas: **Beton Bertulang** • Air Bersih: **Air standard PDAM** • Ground Tank: **500 liter** • Daya Listrik: **3500 VA** • **Smart Digital Door Lock**

