



**PARAMOUNT
PETALS**

Lovable Living

0813-999-08-999

Jl. Boulevard Sakura No.9, Paramount Petals,
Tangerang 15810, Banten, Indonesia

paramountpetals.com [officialparamountpetals](https://www.facebook.com/officialparamountpetals)
[officialparamountpetals](https://www.instagram.com/officialparamountpetals) [paramountpetals.com/youtube](https://www.youtube.com/channel/UC...)

Developed by:



PARAMOUNT LAND
Building homes and people with heart

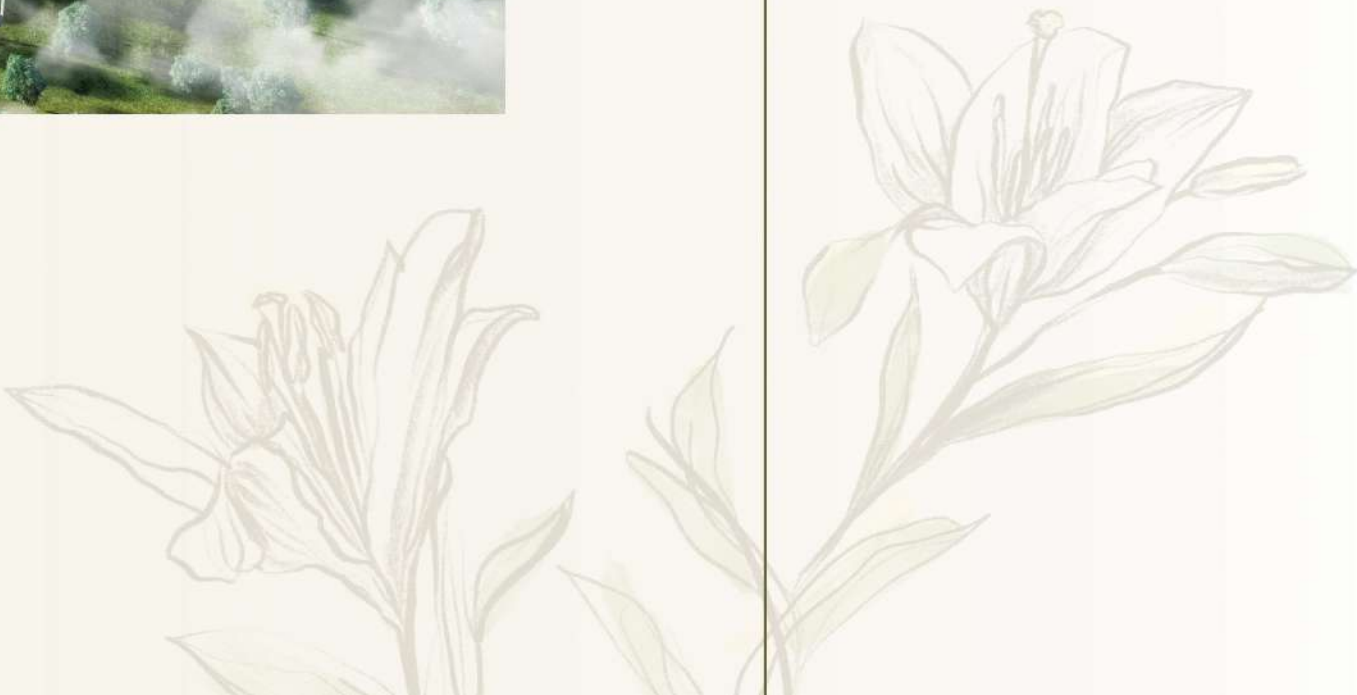


Lily

The Next Premium Residential in Paramount Petals



*Home is a garden where lilies bloom,
a sanctuary of beauty and peace.*





A new township ±400 ha with direct toll access in barat Jakarta

Setelah berhasil menjadi perintis dalam pembangunan kota, kawasan pemukiman, distrik komersial, kawasan industri, pusat perbelanjaan, pusat rekreasi, dan perhotelan di Gading Serpong, Paramount Land memperkenalkan sebuah kota mandiri baru di barat Jakarta dengan luas ±400 ha, Paramount Petals.

Dirancang oleh AECOM *master planner* bertaraf internasional dengan konsep “one stop living” yang memadukan hunian, komersial, bisnis, fasilitas kesehatan, perhotelan, pendidikan, hiburan serta akses tol langsung yang akan tersedia di tahun 2025.



Indonesia PropertyGuru Awards 2021
Best Township Masterplan Design (Asia)

Indonesia PropertyGuru Awards 2023
**Gardenia @Paramount Petals as
'The Mid-End Housing Development'**

Indonesia Property&Bank Awards 2024
Best Township Development in Tangerang



Paramount Petals memberikan fasilitas-fasilitas yang lengkap mencakup semua gaya hidup Anda mulai dari pusat perbelanjaan, pusat pendidikan, rumah sakit, hotel, *commercial center* sampai pusat *lifestyle* untuk menunjang kelengkapan kehidupan Anda dan keluarga.



Cluster Lily memberikan pengalaman hidup yang baru yaitu kesejukan, kenyamanan di lingkungan yang asri.

Dengan konsep *modern luxury* dengan bentuk perpaduan geometris bukaan jendela yang besar untuk pencahayaan maupun udara yang alami, *facade* bertekstur dekoratif, balkon yang luas menggunakan material kaca untuk memberikan aksentuasi *luxury*.

Beragam fitur pada cluster Lily, kamar utama yang sangat luas dan serbaguna (*wall to wall*), ruang dapur yang besar bisa di gunakan untuk *mini bar* dan terkoneksi langsung dengan ruang makan.

Fasilitas cluster yang lengkap seperti *communal garden*, *children playground*, *pocket garden* untuk tempat bermain dan berkumpul dengan nyaman dan menciptakan sinergi.



Indonesia Property & Bank Awards 2024
**The Best Luxurious Concept
Mid-size Residential
in Tangerang**



Dicatat: Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise Internasional beserta seluruh mitra pengembangannya sebagai penyedia informasi maupun data dapat mengalami perubahan sesuai dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata-mata berdasarkan data rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang mengacu hasil riil dengan menggunakan model / contoh.

*Premium location in the center of
south Paramount Petals*



Tipe 6 x 15/16

LT: 90/96 m²
LB: 95 m²



Lantai dasar



Lantai atas



Spacious master bedroom wall to wall

Tipe 6 x 12/13

LT: 72/78 m²
LB: 80 m²



Lantai dasar



Lantai atas



Bedroom



Children bedroom



Spacious living & dining room



Cluster gate



Communal garden



Children playground



Corridor



Section

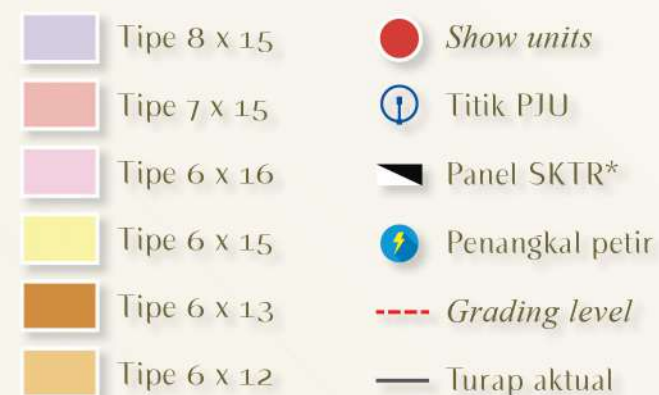


Spesifikasi *finishing*

Finishing dinding exterior: cat weatherproof • Finishing dinding interior: cat emulsion • Finishing dinding kamar mandi: homogenous tile 60x60 • Rangka atap: baja ringan • Penutup atap: genteng beton flat • Lantai carport: screed • Lantai utama: homogenous tile 60x60 • Lantai teras: homogenous tile 60x60 • Lantai kamar mandi: homogenous tile 60x60 • Kusen pintu utama: solid engineered wood + architrave • Kusen pintu kamar: aluminium • Kusen pintu toilet: PVC • Kusen jendela: aluminium powder coating • Pintu utama: solid engineered wood • Pintu kamar: engineered wood • Pintu toilet: PVC • Plafond: gypsum • Sanitary: ex American standard atau setara • Railing balkon: besi hollow zincromate + kaca tempered.

Spesifikasi teknis

Pondasi: tiang pancang • Struktur atas: beton bertulang • Air bersih: air *standard* PDAM • *Ground tank*: 500 liter • Daya listrik: 3500 VA.



Masterplan



Future facilities in south Paramount Petals

- Community club
- Modern market
- Hotel
- School

Peta lokasi

Paramount Petals memiliki lokasi dan akses yang sangat strategis. Akses tol akan tersedia di tahun 2025 untuk memudahkan penghuni Paramount Petals dari dan ke Jakarta serta ke bandara internasional Soekarno Hatta. Keberadaan akses tol langsung tidak hanya meningkatkan *value* pada pengembangan kawasan, juga membawa dampak positif yang luas pada nilai property dan kualitas hidup penghuni.



Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dari rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.